



CREAMOS COMUNIDADES.

Como empresa líder en nuestro sector, desarrollamos propuestas innovadoras que combinan a la perfección con el entorno y ofrecen opciones de lujo, alta calidad y sostenibilidad.



Yucatan Country Club

Proyectos únicos en su clase.



Nosotros.

Más de 30 años de experiencia.



Inmobilia es una plataforma de desarrollo inmobiliario líder en México. Estamos integrados verticalmente como gestores de fondos, tanto públicos como privados, actuando también como promotores de nuestros propios proyectos.

Contamos con un equipo multidisciplinario con más de 30 años de experiencia, un grupo versátil que nos ayuda a identificar oportunidades de inversión y desarrollarlas con altos estándares y metodologías claramente identificadas.

Nuestra especialización comienza con el desarrollo de planes maestros integrales que luego se convierten en una reserva de terreno para el desarrollo futuro de proyectos específicos, capitalizando altos rendimientos durante todo el proceso.

COLOCACIÓN EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES (BMV).

TICKER: INMOBCK



- **PROCESOS ALTAMENTE ESTRUCTURADOS**

Tenemos un equipo interno altamente especializado con décadas de experiencia.

- **CAPITALIZACIÓN SÓLIDA E INNOVADORA**

Colocamos una certificación de Capital de Desarrollo (CKD's) hasta por \$6,000 MDP en 2 series para invertir en proyectos de hasta \$20,000 MDP con Deuda y Capital.

- **VISIÓN INCOMPARABLE Y A LARGO PLAZO**

Nosotros detectamos oportunidades productivas donde nadie más puede.



Con más de 30 años de historia, Inmobilia ha desarrollado más de **60 proyectos** que representan **7.8 millones de metros cuadrados** y una inversión de más de **US\$1,400 millones**.



Hemos construido importantes alianzas estratégicas con líderes de la industria a nivel mundial, las cuales han enriquecido a nuestra empresa al capitalizar las mejores prácticas del mercado.





Una empresa líder en el mercado inmobiliario premium.

Actualmente tenemos presencia en México, España y Belice.

En México, estamos enfocados principalmente en mercados con alta demanda turística (Mérida, Cancún, Playa del Carmen, Tulum y Los Cabos), que son los destinos más dinámicos del país y donde los precios están indexados en dólares estadounidenses, ofreciendo una cobertura de moneda natural.



ALCANCE GLOBAL



- México, España y Belice: mercados actuales
- Mercado futuro potencial

Mercados internacionales actuales
e inversiones potenciales



PORTAFOLIO COMPLETO



COMERCIAL, CORPORATIVO



- Paseo Country (Towncenter)
- Torre Banorte
- Torre Banamex
- Hotel Reef
- Corporativo Dicas
- Torre UNO, Via Montejo
- Torre DOS, Via Montejo
- The Harbor Lifestyle Mall
- Campus Country Mayab
- Madison International School
- Parque Corporativo Via Montejo

DESARROLLOS GOLFÍSTICOS



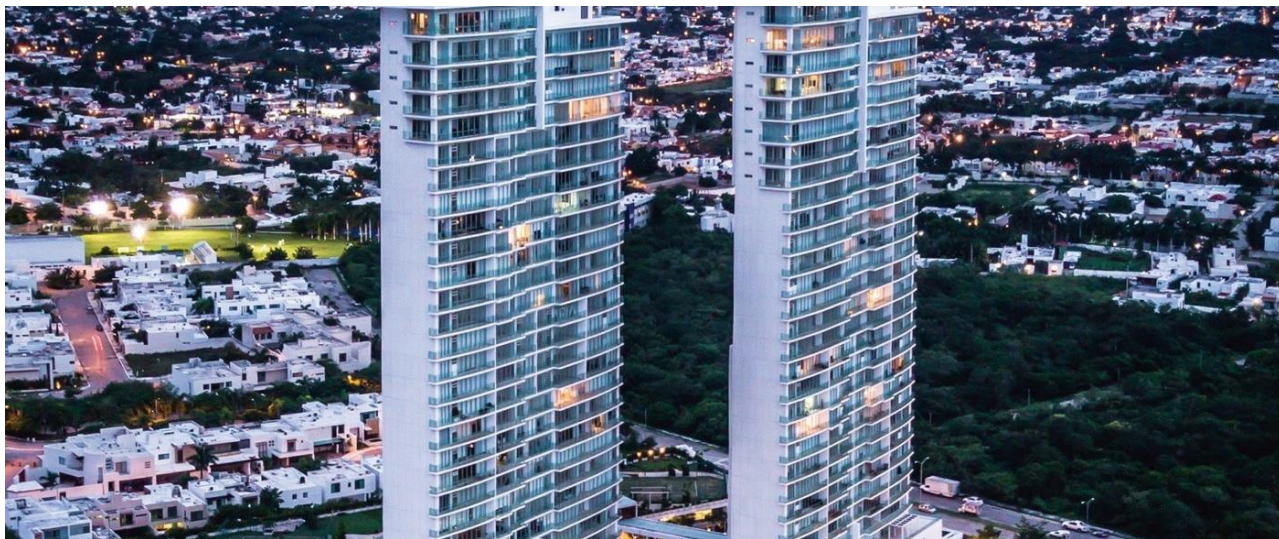
- Yucatan Country Club
- El Jaguar Golf Course
- Country Lakes
- The White Shark Golf Course at Caye Chapel
- Puerto Cancún Club

RESIDENCIALES



- Harmonia Villas
- Amanhá Residences
- Serena
- Villas del Sol Signature Apartments
- Madrigal 6
- El Encinar
- Etruria 40
- La Piovera
- Puerta de Hierro
- Puerta Mirasierra
- Tempranales
- Portillo del Pardo

RESIDENCIAL VERTICAL



- Anthea Appartamenti
- Almera House
- Aqua, Terra Country Towers
- Serena
- Harmonia Apartments
- Aria Puerto Cancún
- TAO Apartments
- Zen Apartments
- Campus Country Mayab
- Novo Cancún
- SLS Ocean Beach
- SLS Cancun Hotel & Residences
- SLS Harbour Beach Cancun
- SLS Marina Beach
- SLS Bahía Beach
- The Park Residential & Corporate
- Torre Mitos Residencial VM

LOTES UNIFAMILIARES



- Kanha Grand Lago
- Yucatan Country Club
- Oasis
- Paseo Country
- Parque Central Cholul
- 101 Nido
- 101 Ramia

HOTELERÍA Y TURÍSTICOS



- Faena Tulum
- Mayaliah Tulum Residences — MGallery
- Universal Music Hotel & Lifestyle
- Banyan Tree Escape Biosphere Sian Kaan
- Banyan Tree Bacalar / Boca de Agua
- Aldea Zamá
- Aldea Maya I y II
- Bungalos Village
- Four Seasons Caye Chapel, Belize
- SLS Cancún
- Tulum 101
- 101 Park
- Gran Tulum
- Humana
- Hyatt Place at Via Montejo
- The Reserve at Mayakoba



● **MÉRIDA, YUCATÁN**

- Yucatan Country Club
- El Jaguar Golf Course
- Paseo Country
- Campus Country Mayab
- Country Towers
- Via Montejo
- Hyatt Place
- Torre Mitos
- Parque Central Cholul
- Tao Apartments
- Villas del Sol Signature Apts.
- Zen Apartments & Homes

● **SAN LUIS POTOSÍ**

- The Park SLP
- The Park Residences
- The Park Offices

● **ESTADO DE MÉXICO**

- Almera House



● **CANCÚN**

- Aria Puerto Cancún
- Puerto Cancún, Casa Club
- SLS Residences
- SLS Cancun Hotel & Residences
- SLS Harbour Beach
- SLS Marina Beach
- SLS Bahía Beach
- SLS Ocean Beach

● **TULUM, RIVIERA MAYA Y BACALAR**

- Aldea Maya
- Aldea Maya II
- Aldea Zamá
- Humana
- Gran Tulum
- Bungalos Village
- Universal Music Hotel & Lifestyle (Coming Soon)
- Faena District
- The Reserve at Mayakoba
- Mayaliah Tulum Residences – MGallery
- 101 Tulum
- 101 NIDO®
- 101 Park
- Banyan Tree Escape Biosphere Sian Ka'an
- Banyan Tree Escape Bacalar (Coming Soon)





● ESPAÑA

- Madrigal 6
- El Encinar
- Etruria 40
- La Piovera
- Portillo del Pardo
- Tempranales I, II San Sebastián de los Reyes
- Aravaca
- El Chicle
- Fernando el Católico
- Infanta Mercedes 117

● BELICE

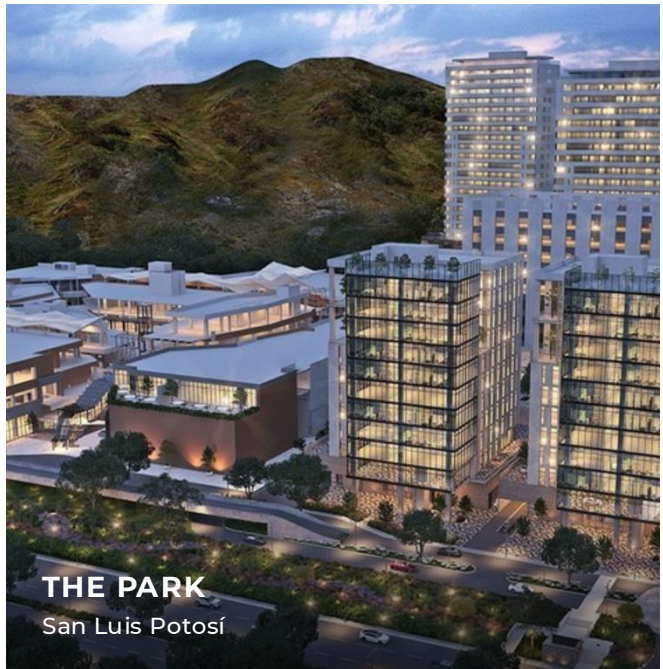
- Four Seasons Caye Chapel
- White Shark Golf Course



PROYECTOS FLAGSHIP



PROYECTOS FLAGSHIP



PROYECTOS FLAGSHIP



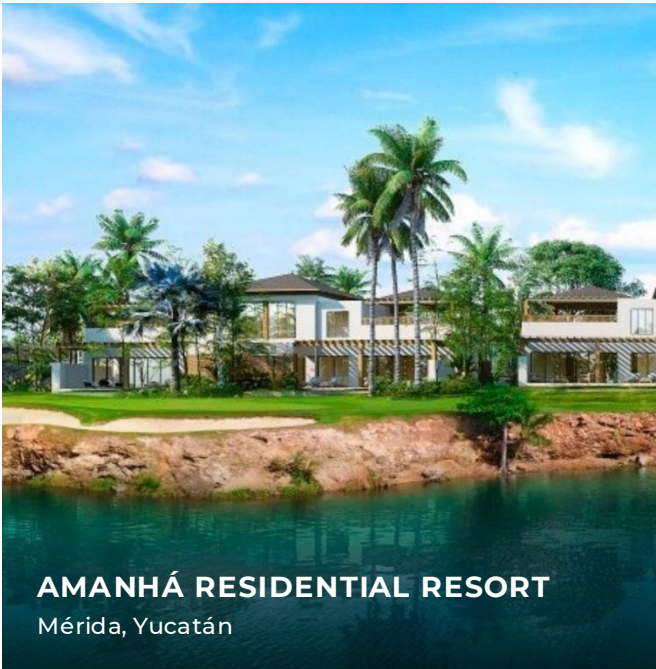
SLS CANCUN
Cancún, Q. Roo



CAMPUS COUNTRY MAYAB
Mérida, Yucatán



NIDO BY TULUM 101
Tulum, Q. Roo



AMANHÁ RESIDENTIAL RESORT
Mérida, Yucatán



MOBILIARE INDICO II
Mérida, Yucatán

PROYECTOS FLAGSHIP



SLS CANCUN HOTEL & RESIDENCES
Cancún, Q. Roo



ALMERA HOUSE 57
Estado de México



VÍA COLÓN
Mérida, Yucatán

PROYECTOS FLAGSHIP



TORRE DOS
Mérida, Yucatán

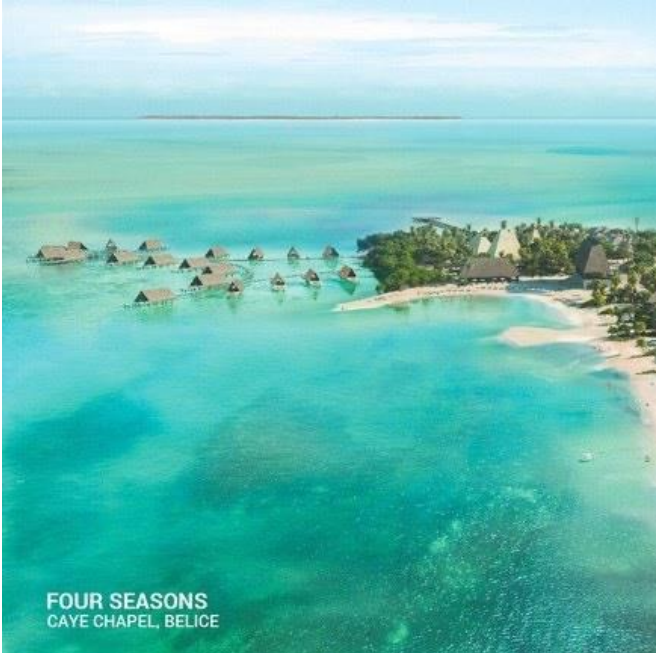
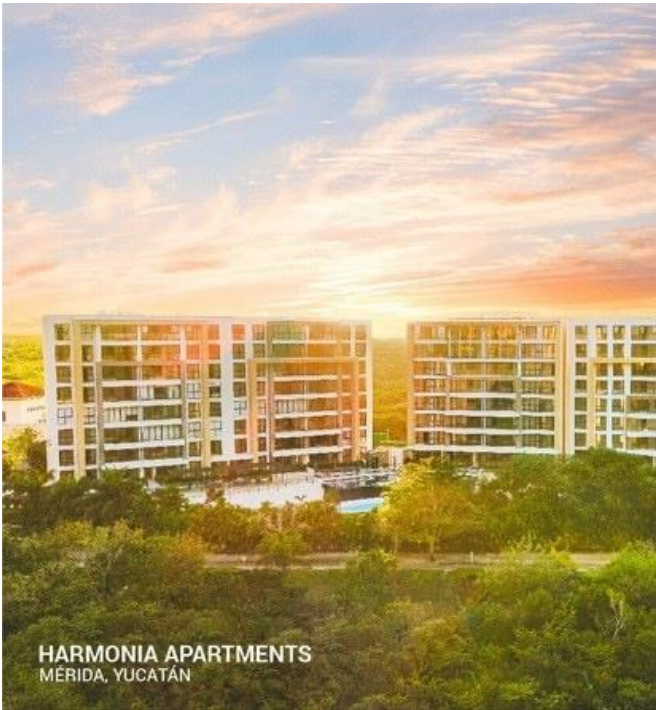


HYATT PLACE
Mérida, Yucatán

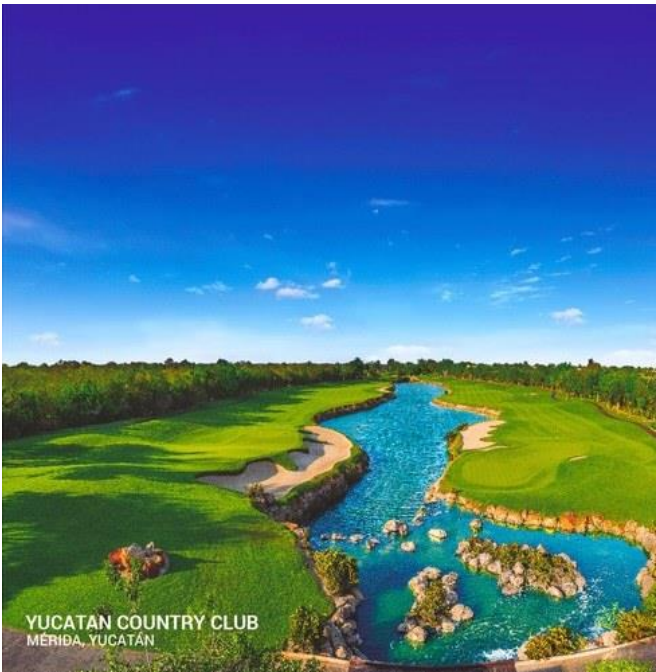
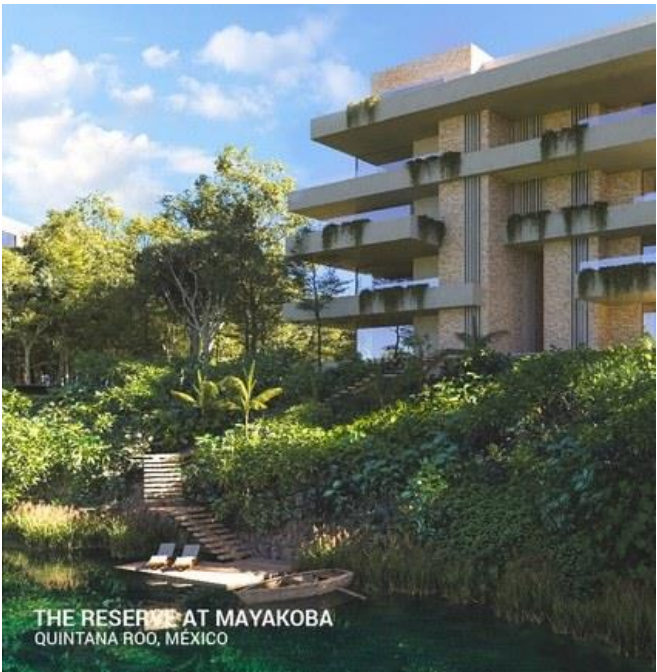


TORRE MITOS
Mérida, Yucatán

PROYECTOS FLAGSHIP



PROYECTOS FLAGSHIP





RAZONES PARA INVERTIR CON NOSOTROS





1

Modelo de negocio basado en sólidos estudios de mercado, una amplia base de clientes que genera leads, que se sustentan en un esquema de preventa impulsado por marketing y tecnología innovadora.

2

Oportunidad de participar en una plataforma de alta calidad, con pleno conocimiento del entorno inmobiliario de cada región, enfocada a ciudades medianas.

3

Trayectoria comprobada con proyectos vendidos y retornos atractivos, valorizando y respetando el medio ambiente.

4

Sólidas oportunidades para inversores.

5

Sólido gobierno corporativo y procesos que aseguran la máxima transparencia y alineación de intereses.

6

Alianzas estratégicas a largo plazo con firmas especializadas líderes en su sector.

7

Creación de experiencias y comunidades que detonen la recurrencia de clientes actuando como “partners” a lo largo de todos los ciclos de negocio, buscando construir relaciones de largo plazo.



inmobilia.mx

